



Comune
di Molinella
Città Metropolitana di Bologna

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Anno 2025 n° 937 data 31/12/2025

OGGETTO:

BANDO DI CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI ALLOGGI E.R.P. (DET. 168/2018) – AGGIORNAMENTO GRADUATORIA DEFINITIVA – APPROVAZIONE – BANDO ERP 2025.

AREA:
SERVIZI ALLA PERSONA

SERVIZIO:
UFFICIO CASA

Oggetto:

BANDO DI CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI ALLOGGI E.R.P. (DET. 168/2018) – AGGIORNAMENTO GRADUATORIA DEFINITIVA – APPROVAZIONE – BANDO ERP 2025.

IL FUNZIONARIO DELEGATO**Premesso che:**

- con delibera di Consiglio Comunale n. 80 del 30/12/2024, è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (dup) – periodo 2025-2027 (art. 170, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000);
- con delibera di Consiglio Comunale n. 81 del 30/12/2024, è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2025 - 2027 (art. 151, d.lgs. n. 267/2000 e art. 10, d.lgs. n. 118/2011);
- con delibera di Giunta Comunale n. 201 del 30/12/2024, esecutiva, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027

Visto il decreto del Sindaco di Molinella prot. n. 14346/2025 di conferimento ad interim di Responsabile dell'Area 3° - Servizi alla Persona – al Segretario generale dr. Danilo Fricano.

Visto l'atto di delega di funzioni prot. n. 15200 del 9 giugno 2025 con il quale il Segretario generale ha delegato al dipendente dr. Marco Tullini – Area Funzionari – tutte le attività procedurali e di approvvigionamento facenti capo ai servizi sociali, assistenziali e delle politiche abitative con la facoltà di adottare i conseguenti provvedimenti finali, tra i quali nell'atto di delega sono state ricomprese le determinazioni.

Vista la L.R. n. 24/2001 relativa alla disciplina generale dell'intervento pubblico nel settore abitativo.

Richiamata la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 83 del 28.12.2023 di approvazione del Regolamento Comunale per la gestione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (E.R.P.) che sostituisce integralmente il Regolamento Comunale per la gestione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (E.R.P.) approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 59 del 28 settembre 2017 e ss.mm.ii. a far data dal 28.12.2023;

Considerato che il suddetto Regolamento Comunale per la disciplina dell'assegnazione degli alloggi E.R.P. approvato con Deliberazione C.C. n. 83 del 28/12/2023 disciplina le modalità di assegnazione alloggi ERP e le norme concernenti i Bandi di concorso, i contenuti e la presentazione delle domande di assegnazione e tutto quanto concerne i punteggi di selezione delle domande stesse e le graduatorie.

Vista la Determinazione dirigenziale n. 168 del 27/02/2018 - esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto "Emissione avviso pubblico per la formazione di una graduatoria aperta per l'assegnazione in locazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica nel Comune di Molinella".

Vista la determinazione n. 514 del 26 luglio 2024 "Bando di concorso per l'assegnazione in locazione di alloggi E.R.P. (det. 168/2018) – Approvazione graduatoria definitiva – Bando E.R.P. 2024", con la quale è stata approvata la graduatoria con espresso rinvio al regolamento comunale in ordine al periodo di validità della stessa graduatoria aperta.

Considerato che, come disposto dal regolamento comunale, la graduatoria aperta approvata con determinazione n. 514 del 26 luglio 2024 è soggetta a revisione annuale.

Rilevato che:

- ai sensi dell'art. 10 del vigente "Regolamento Comunale per la gestione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (E.R.P.)" le domande per l'accesso e l'aggiornamento della graduatoria possono essere presentate entro il 31 marzo di ogni anno;

- con determinazione n. 235 in data 31 marzo 2025 il termine per la presentazione delle domande è stato prorogato al 30 aprile 2025;
- per l'anno in corso sono pervenute n. 40 nuove domande entro il termine di cui al punto che precede, che si aggiungono a quelle già inserite in graduatoria;

Vista e richiamata la propria determinazione n. 487 in data 30 luglio 2025 avente ad oggetto “Bando di concorso per l’assegnazione in locazione di alloggi E.R.P. (det. 168/2018) – Aggiornamento graduatoria provvisoria – Approvazione – Bando E.R.P. 2025”.

Considerato che in seguito all’approvazione della graduatoria provvisoria, e relativa pubblicazione all’albo Pretorio Comunale, l’Ufficio Casa ha provveduto all’istruttoria in ordine ad alcune delle domande già esaminate a seguito degli aggiornamenti pervenuti durante il periodo utile, per la presentazione di ricorsi, di cui all’art. 10, comma 9 e dell’art. 12 del citato regolamento ed alla riparametrazione di alcuni punteggi relativi a domande inserite in graduatoria ma presentate prima dell’entrata in vigore del regolamento approvato con Deliberazione C.C. n. 83 del 28/12/2023.

Ritenuto di non acquisire parere in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell’art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, poiché il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio comunale.

Vista la l. 7 agosto 1990 n. 241 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”.

Visto l’art. 107 comma 3, lett. D) del D.Lgs. n. 267/2000.

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001;

Visto lo statuto comunale;

Visto il regolamento comunale sull’ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

DETERMINA

1) **Di approvare** la graduatoria definitiva allegata alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale, graduatoria che consta di n. 108 (centootto) domande di assegnazione considerate valide e n. 15 (quindici) considerate escluse.

2) **Di pubblicare** la graduatoria definitiva predetta, mediante pubblicazione all’Albo del Comune sul sito internet ufficiale del Comune di Molinella, ai sensi dell’art. 10, commi 8 e 12, del vigente “Regolamento” Comunale per la gestione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (E.R.P.)” approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale 83 del 28.12.2023;

3) **Di dare atto** che gli interessati potranno prendere visione della propria posizione in graduatoria sul sito web istituzionale.

La presente determinazione sarà inserita nella raccolta di cui all’art. 189 comma 9 del D.Lgs. n. 267/2000.

Molinella, li 31/12/2025

Il Funzionario Delegato
Marco Tullini

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell’art. 20 del C.A.D. di cui al D.Lgs 82/2005 e s.m.i.

